



Администрация Новоржевского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2024 № 316
г. Новоржев

Об организации аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

В соответствии со ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О конкуренции», статьями 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказом Федеральной Антимонопольной службы № 147/23 от 21.03.2023 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь статьёй 34 Устава Новоржевского муниципального округа

Администрация Новоржевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать проведение электронного аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене договора (цене лота) на право заключения договора аренды муниципального имущества: нежилое помещение с К№ 60:10:0010212:184, площадью 140.1 кв.м., расположенного по адресу: Псковская область, Новоржевский район, г.Новоржев, ул.Рабоче-Крестьянская, д.67, пом.1002.

2. Установить:

2.1. Начальную (минимальную) цену на право заключения договора аренды в размере годовой суммы арендной платы за пользование муниципальным имуществом, определённой независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность: 187334 (Сто восемьдесят семь тысяч триста тридцать четыре) рубля 72 копейки.

2.2. Величину повышения начальной цены на право заключения договора (шаг аукциона) в размере 5% от годового размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

2.3.Размер задатка – 50% от начальной (минимальной) цены договора.

3. Разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации по проведению торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Новоржевского муниципального округа <https://novorzhev.gosuslugi.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о.начальника отдела имущественных, земельных отношений и муниципального контроля Администрации Новоржевского муниципального округа Евдокимову Т.И.

Глава Новоржевского муниципального округа

Л.М.Трифорова

