**ПРОЕКТ**

**Собрание депутатов Новоржевского муниципального округа**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ №**

От .2024 года

(принято на \_\_\_\_\_\_ сессии

первого созыва)

 г. Новоржев

О внесении изменений в решение Собрания депутатов

Новоржевского муниципального округа от 26.12.2023 № 10

«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном

контроле на территории Новоржевского муниципального округа»

 В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.12.2021 г. № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, испрользуемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, руководствуясь Уставом Новоржевского муниципального округа, Собрание депутатов Новоржевского муниципального округа РЕШИЛО:

 1.Внести в решение Собрания депутатов Новоржевского муниципального округа от 26.12.2023 № 10 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа» следующие изменения:

 1.1.В пункте 3.5. Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа слова «в приложении 1» заменить на слова «в приложении 3».

 1.2.Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией Новоржеского муниципального округа муниципального жилищного контроля на территории Новоржевского муниципального округа согласно Приложению 3.

 2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

 3. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля новоржевская» и разместить на официальном сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов

Новоржевского муниципального округа В.А. Меркулова

Глава Новоржевского муниципального округа Л.М. Трифонова

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации

Новоржевского муниципального округа

по ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуре,

градостроительству, транспорту и связи Д.А. Тимофеев

Проект разработал:

Начальник отдела ЖКХ, градостроительства,

архитектуры и благоустройства Администрации

Новоржевского муниципального округа Н.О. Васильева

Приложение 3

к решению Собрания депутатов

Новоржевского муниципального округа

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_\_\_

Индикаторы риска обязательных требований, используемых

в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории Новоржевского муниципального округа

 1.Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Администрации Новоржевского муниципального округа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

 2.Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.