**ОТЧЕТ**

**об исполнении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности за 2023 год**

В целях выполнения Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2023 год, утвержденного решением Собрания депутатов Новоржевского района №10 от 30.11.2022 года отделом сельского хозяйства, муниципального имущества и экономического развития Администрации Новоржевского района были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности (оценка муниципального имущества, подготовка аукционной документации, размещение аукционов на платформах торги гов.ру и Сбербанк АСТ)

В Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности на 2022 год было включено 6 объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование объекта | Местонахождение, адрес |
| № п\п | Наименование объекта | Местонахождение, адрес |
| 1 | Нежилое здание (бывшее инфекционное отделение больницы) КН 60:10:0010210:57  с земельным участком  КН 60:10:0010221:124 | г.Новоржев, ул. Медицинская, д.2 |
| 2 | Нежилое здание (склад готовой продукции) КН 60:10:0010312:40 с земельным участком 60:10:0010311:54 | г.Новоржев, ул.Пушкина, д.140 |
| 3 | Нежилое здание (автовесовая) КН 60:10:0010312:34 с земельным участком КН [60:10:0010311:65](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65) | г.Новоржев, ул.Пушкина, д.140 |
| 4 | Нежилое здание (гараж) КН 60:10:0010312:37 с земельным участком КН [60:10:0010311:72](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65) | г.Новоржев, ул.Пушкина, д.140 |
| 5 | Нежилое здание (производственный корпус, здание под АЧВШ) КН 60:10:0010312:39 с земельным участком КН [60:10:0010311:67](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65) | г.Новоржев, ул.Пушкина, д.140 |
| 6 | Нежилое здание КН 60:10:0060202:146, с земельным участком 60:10:0060202:3 | Псковская область, Новоржевский район, СП «Вехнянская волость», д. Литово |

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная Прогнозным планом - пополнение доходной части районного бюджета.

Планировалось, что в бюджет поступит 317 тыс. рублей.

За 2023 гол осуществлялась продажа объектов муниципального имущества посредством проведения аукциона, в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

На продажу выставлялись все 6 объектов

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляла 3141,0 тыс. руб, в том числе без учета НДС – 2856,6 тыс. руб.

В рамках реализации задач, поставленных Программой приватизации, достигнуто следующее:

1. Продано нежилое здание (автовесовая) КН 60:10:0010312:34 с земельным участком КН [60:10:0010311:65](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65)2 за 237,3 тыс. руб., без учета НДС
2. Продано нежилое здание (производственный корпус, здание под АЧВШ) КН 60:10:0010312:39 с земельным участком КН [60:10:0010311:67](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65) за 1266 тыс. руб., без учета НДС.
3. Продано нежилое здание КН 60:10:0060202:146, с земельным участком 60:10:0060202:3 в д. Литово за 387,8 тыс. рублей, без учета НДС.
4. Итого за 2023 год - продано имущества на сумму - 2101 тыс. руб , в бюджет поступило (без НДС) – 1891,1 тыс. рублей.

Начальник отдела экономики, инвестиций

и сельского хозяйства Г.И.Семёнова