

**Администрация Новоржевского муниципального округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от\_\_10.02.2025\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_26\_\_\_**

г. Новоржев

Об утверждении доклада о результатах обобщения

правоприменительной практики при осуществлении

муниципального жилищного контроля на территории

Новоржевского муниципального округа за 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Администрация Новоржевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Новоржевского муниципального округа за 2024 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (novorzhev.gosuslugi.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Новоржевского муниципального округа по ЖКХ, дорожной деятельности, архитектуре, градостроительству, транспорту и связи Тимофеева Д.А.

Глава Новоржевского муниципального округа Л.М. Трифонова

Приложение

к постановлению Администрации

Новоржевского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 № \_\_\_

**Доклад**

**о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории**

**Новоржевского муниципального округа за 2024 год**

Доклад о результатах по обобщению правоприменительной практике осуществления муниципального жилищного контроля на территории Новоржевского муниципального округа (далее – муниципальный жилищный контроль) за 2024 год подготовлен в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный жилищный контроль в 2024 году проводился в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа, утвержденным решение Собрания депутатов Новоржевского муниципального округа от 26.12.2023 № 10.

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов причинения вреда и ущерба, выявление типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2024 году проведение контрольных мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Действия должностных лиц в рамках осуществления муниципального жилищного контроля были направлены на проведение профилактических мероприятий.

Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа, утвержденным решение Собрания депутатов Новоржевского муниципального округа от 26.12.2023 № 10 установлены следующие виды профилактических мероприятий:

1. информирование;
2. обобщение правоприменительной практики;
3. объявление предостережения;
4. консультирование;
5. профилактический визит.

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

1) ***Информирование***.

В 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://novorzhev.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol) обеспечено размещение информации о принятых нормативных правовых актах, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов – 5.

Администрация также проводила информирование населения Новоржевского муниципального округа на собраниях собственников жилых помещений – 14.

***2) Обобщение правоприменительной практики***

В соответствии со статьёй 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации контрольные (надзорные) органы ежегодно осуществляют подготовку доклада о виде контроля с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателей видов контроля, в том числе профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей, а также подготовку предложений обобщения правоприменительной практики.

***3) Объявление предостережения.***

В соответствии со статьёй 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждённых данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Данного рода сведений за период 2024 года не было, в связи с чем, данный вид профилактических мероприятий не применялся.

***4) Консультирование***

В соответствии со статьёй 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный контроль по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

В 2024 году данный вид профилактических мероприятий не применялся.

5) ***Профилактический визит***

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В 2024 году данный вид профилактических мероприятий не применялся.

Предложения об актуализации обязательных требований отсутствуют.

Предложения о внесении изменений в законодательство Российской Федерации о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле отсутствуют.