****

**Собрание депутатов Новоржевского муниципального округа**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**РЕШЕНИЕ №4**

 от 21 мая 2024 года

(принято на 12 очередной сессии

 первого созыва)

 г. Новоржев

О внесении изменений в решение Собрания

депутатов Новоржевского муниципального округа

от 26.12.2023 № 10 «Об утверждении Положения

о муниципальном жилищном контроле

на территории Новоржевского муниципального округа»

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23.12.2021 г. № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля, руководствуясь Уставом Новоржевского муниципального округа, Собрание депутатов Новоржевского муниципального округа **РЕШИЛО**:

1.Внести в решение Собрания депутатов Новоржевского муниципального округа от 26.12.2023 № 10 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа» следующие изменения:

1.1.В пункте 3.5. Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Новоржевского муниципального округа слова «в приложении 1» заменить на слова «в приложении 3».

1.2.Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией Новоржеского муниципального округа муниципального жилищного контроля на территории Новоржевского муниципального округа согласно Приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Земля новоржевская» и разместить на официальном сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов

Новоржевского муниципального округа В.А. Меркулова

Глава Новоржевского муниципального округа Л.М. Трифонова

Приложение

к решению Собрания депутатов

Новоржевского муниципального округа

от 21.05.2024 № 4

Индикаторы риска обязательных требований, используемых

в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

на территории Новоржевского муниципального округа

1.Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Администрации Новоржевского муниципального округа от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.