****

**Администрация Новоржевского муниципального округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 13 декабря 2024 года № 428**

 г. Новоржев

Об утверждении Порядка формирования

перечня земельных участков, предназначенных

для предоставления гражданам,

имеющим трех и более детей

 В соответствии со статьями 11, 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Закона Псковской области от 11.05.2017 № 1774-ОЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно на территории Псковской области», руководствуясь Уставом Новоржевского муниципального округа Псковской области Администрация Новоржевского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить Порядок формирования Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению.

 2. Признать утратившим силу постановление Администрации Новоржевского района Псковской области от 22 декабря 2020 года № 132 «Об утверждении Порядка формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющих трех и более детей»

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

 4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» (pravo.pskov.ru) и разместить на официальном сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (novorzhev.gosuslugi.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Новоржевского муниципального округа по экономике, инвестициям, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Глава Новоржевского муниципального округа Л.М.Трифонова

Приложение

к постановлению Администрации

Новоржевского муниципального округа

от 13.12.2024 № 428

**ПОРЯДОК**

**ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения перечня земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Новоржевский муниципальный округ», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее - Перечень), бесплатно в собственность на территории Новоржевского муниципального округа в соответствии с Законом Псковской области от 11.05.2017 № 1774-ОЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно на территории Псковской области» (далее - Закон).

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЕ ПЕРЕЧНЯ

2.1. Перечень формируется с целью предоставления на территории Новоржевского муниципального округа однократно бесплатно в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», или «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», или «ведение садоводства», находящихся в собственности муниципального образования «Новоржевский муниципальный округ», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми в соответствии с земельным законодательством осуществляется муниципальным образованием «Новоржевский муниципальный округ».

2.2. В Перечень включаются земельные участки с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», или «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)», или «ведение садоводства» с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей:

- находящиеся в собственности муниципального образования «Новоржевский муниципальный округ»;

- земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Новоржевского муниципального округа.

2.3. Перечень ведется отделом имущественных, земельных отношений и муниципального контроля Администрации Новоржевского муниципального округа (далее - Администрация) на бумажном носителе и в электронном виде по форме, приведенной в приложении к настоящему Порядку.

2.4. Ведение Перечня осуществляется путем внесения в него изменений. Внесение изменений в Перечень означает:

2.4.1. Включение объекта в Перечень по мере постановки на кадастровый учет новых земельных участков;

2.4.2. Исключение объекта из Перечня при предоставлении земельного участка, включенного в Перечень, гражданам, имеющим трех и более детей. В течение десяти дней со дня издания соответствующего постановления данный земельный участок исключается из Перечня.

2.4.3. Внесение изменившихся сведений об объекте учета.

Внесение земельных участков в Перечень и их исключение из Перечня, а также внесение изменений в Перечень осуществляются на основании постановления Администрации Новоржевского муниципального округа.

2.5. Для формирования Перечня Администрация запрашивает у Территориальных отделов Администрации Новоржевского муниципального округа информацию о наличии земельных участков и массивов, возможных к предоставлению в собственность гражданам, имеющим трех и более детей. Полученную информацию Администрация проверяет, направляя соответствующие запросы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области.

 По выбранным земельным участкам проводится выполнение кадастровых работ (межевание участков) в сроки, установленные договорами подряда, заключаемыми с соответствующими кадастровыми инженерами, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

 В результате выполнения указанных кадастровых работ обеспечивается подготовка документов для представления в орган кадастрового учета заявления о постановке на учет объекта недвижимости.

 Кадастровый учет осуществляется в соответствии со сроками, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, ВКЛЮЧАЕМОЙ В ПЕРЕЧЕНЬ

3.1. В Перечень включаются земельные участки с указанием следующих сведений:

- порядковый номер земельного участка;

- кадастровый номер земельного участка;

- местоположение (адрес) земельного участка,

- площадь и вид разрешенного использования земельного участка;

- дата и номер записи о регистрации права муниципальной собственности в Едином государственном реестре недвижимости, сведения о необходимости/отсутствии необходимости проведения кадастровых работ по разделу.

4. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ И ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

4.1. Перечень, а также все вносимые изменения и дополнения к нему утверждаются постановлением Администрации Новоржевского муниципального округа и подлежат размещению на официальном сайте Новоржевского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (novorzhev.gosuslugi.ru) в течение десяти дней со дня издания соответствующего постановления.

Приложение

к Порядку формирования

Перечня земельных участков,

предназначенных для предоставления

гражданам, имеющим трех и более детей

ПЕРЕЧЕНЬ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Местонахождение (адрес) земельного участка | Площадь земельного участка(кв. м) | Вид разрешенного использования | Дата и номер записи о регистрации права муниципальной собственности в Едином государственном реестре недвижимости | Сведения о необходимости/отсутствии необходимости проведения кадастровых работ по разделу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |