**ОТЧЕТ**

**об исполнении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности за 2024 год**

В целях выполнения Прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2024 год, утвержденного решением Собрания депутатов Новоржевского района №8от 28 ноября 2023 года отделом имущественных земельных отношений и муниципального контроля Администрации Новоржевского муниципального округа были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности (оценка муниципального имущества, подготовка аукционной документации, размещение аукционов на платформах «торги гов.ру»и «Сбербанк АСТ»)

В Прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности на 2024 год было включено 2 объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование объекта | Местонахождение, адрес |
| № п\п | Наименование объекта | Местонахождение, адрес |
| 1 | Нежилое здание (бывшее инфекционное отделение больницы) КН 60:10:0010210:57  с земельным участком  КН 60:10:0010221:124 | г.Новоржев, ул. Медицинская, д.2 |
| 4 | Нежилое здание (гараж) КН 60:10:0010312:37 с земельным участком КН [60:10:0010311:72](https://egrp365.org/reestr?egrp=60:10:0010311:65) | г.Новоржев, ул.Пушкина, д.140 |

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная Прогнозным планом - пополнение доходной части районного бюджета.

Планировалось, что в бюджет поступит 250 тыс. рублей.

За 2024 год осуществлялась продажа объектов муниципального имущества посредством проведения аукциона, в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

На продажу выставлялись все 2объекта.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляла 777903,52 руб, без учета НДС.

В рамках реализации задач, поставленных Программой приватизации, достигнуто следующее:

Нежилое здание (гараж) КН 60:10:0010312:37 с земельным участком КН 60:10:0010311:72 приватизировано за 120801,97 рублей без учета НДС.

Нежилое здание (бывшее инфекционное отделение больницы) КН 60:10:0010210:57 с земельным участком КН 60:10:0010221:124 в течение года дважды выставлялось на торги, но торги не состоялись по причине отсутствия поданных заявок.

Во втором разделе прогнозного плана приватизации на 2024 год: «муниципальные унитарные предприятия» было включено проведение приватизации Муниципального предприятия Новоржевского района «Аптека №19», способ приватизации: преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью. «Аптека № 19» приватизирована в ООО "Аптека № 19"с уставным капиталом 1952420,32 рублей, состоящим из одной доли номинальной стоимостью 1952420,32 рублей единственного учредителя - муниципального образования Новоржевский муниципальный округ.

И.о.начальника отдела имущественных, земельных

отношений и муниципального контроля Т.И.Евдокимова