



Администрация Новоржевского района
Псковской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2023 № 122
г. Новоржев

Об установлении
публичных сервитутов

В соответствии с п.1 ст.39.37, п.5 ст.39.38, ст.ст.39.39- 39.43 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Лукьянова Сергея Ивановича, действующего в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» на основании доверенности от 28.03.2023 № 60/33-н/60-2023-2-280, в соответствии с представленными документами, размещенной информацией на официальном сайте Администрации Новоржевского района novorzhev.reg60.ru в сети «Интернет», на официальных сайтах сельских поселений: СП «Новоржевская волость» - <http://barutaspp.ru>, СП «Выбрская волость» - <http://viborvolost.ru>, СП «Вехнянская волость» - <http://vehnovolost.ru>, схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, ввиду отсутствия заявлений лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), Администрация Новоржевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервитуты в пользу ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) и утвердить границы публичных

сервитутов, в соответствии с представленными документами (описание местоположения границ) в отношении объектов электросетевого хозяйства:

1.1. «ВЛ-0,4 кВ Каруза 21-07-284».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **4 709 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0020101:19 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Каруза

60:10:0020101:24 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Каруза

60:10:0020101:31 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Каруза

60:10:0020101:56 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д Каруза

60:10:0020101:170 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д.Каруза

60:10:0130107:120 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Звягино

60:10:0130107:123 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Селиваново

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала **60:10:0020101** - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала **60:10:0130107** - Псковская область, р-н Новоржевский

1.2. «ВЛ-0,4 кВ Речки 21-05-247».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **7 613 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0113101:3 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д Речки

60:10:0113101:6 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки

60:10:0113101:21 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки

60:10:0113101:36 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д Речки

60:10:0113101:40 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки

60:10:0113101:53 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:60 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:62 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:70 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:74 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:77 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки
60:10:0113101:80 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала **60:10:0113101** - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала **60:10:0130105** - Псковская область, р-н Новоржевский

1.3. «ВЛ-0,4 кВ Соболицы 21-05-239».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **7 919 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0114001:1 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:2 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:16 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы, 20 м. западнее дома Лулаковой Н.И.

60:10:0114001:22 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:32 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:36 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:43 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:54 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

60:10:0114001:58 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:62 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:71 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:74 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:75.- Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:76 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:77 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:78 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:82 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:84 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:124 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы
60:10:0114001:132 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Соболицы

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 60:10:0114001 - Псковская область, р-н Новоржевский

1.4. «ВЛ-0,4 кВ Осинкино 21-05-238».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **8 719 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0022001:6 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино
60:10:0022001:14 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино
60:10:0022001:21 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино
60:10:0022001:25 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:26 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:30 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:32 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:33 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:35 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:36 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:100 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

60:10:0022001:121 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

13 60:10:0022001:129 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Осинкино

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала **60:10:0022001** - Псковская область, р-н Новоржевский

1.5. «ВЛ-0,4 кВ Ругодево 21-05-253».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **12 068 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0111101:38 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Ругодево

60:10:0111101:163 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Ругодево

60:10:0111101:276 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Ругодево.

60:10:0111101:279 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Ругодево

60:10:0130105:135 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость"

60:10:0130105:292 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Ругодево

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 60:10:0111101 - Псковская область, р-н Новоржевский
Земли кадастрового квартала 60:10:0130105 - Псковская область, р-н Новоржевский

1.6. «ВЛ-10 кВ 21-05».

Испрашиваемый срок публичного сервитута – **49 лет.**

Испрашиваемая площадь публичного сервитута – **598 709 кв. м.**

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

60:10:0000000:317 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Хахалево

60:10:0021701:42 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно

60:10:0021701:76 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно

60:10:0021701:142 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно

60:10:0021701:151 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Вехно

60:10:0021701:309 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно

60:10:0111201:22 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Усачево

60:10:0111201:23 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Усачево

60:10:0112801:9 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Бруствино

60:10:0112801:15 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Бруствино

60:10:0113101:3 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Речки

60:10:0113101:36 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская волость", д. Речки

60:10:0113201:37 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Посадниково

60:10:0113201:67 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Посадниково

60:10:0113201:76 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Посадниково

60:10:0113201:91 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Посадниково

60:10:0113201:162 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Посадниково

60:10:0113201:163 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Посадниково

60:10:0130105:76 - Псковская область, р-н Новоржевский
60:10:0130105:77 - Псковская область, р-н Новоржевский
60:10:0130105:135 - Псковская область, р-н Новоржевский
60:10:0130105:244 - Псковская область, р-н Новоржевский
60:10:0130105:298 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Бруствино
60:10:0130105:306 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Бруствино
60:10:0130105:307 - Псковская область, р-н Новоржевский, участок находится
примерно в 10 м, по направлению на север от ориентира д. Бруствино
60:10:0130107:112 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская
волость", на восток от д. Дорожкино
60:10:0130107:150 - Псковская область, р-н Новоржевский, около 10 м. на
восток от д. Вехно
60:10:0130107:153 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская
волость", около 500 м. на восток от д. Дорожкино
60:10:0130109:123 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", д. Речки
60:10:0130109:153 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Хахалево
60:10:0130109:166 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Усадище
60:10:0130109:168 - Псковская область, р-н Новоржевский, 400 м. на юго-
восток от д. Усадище
60:10:0130109:188 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", д. Хахалево
60:10:0130109:189 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Хахалево
60:10:0130109:199 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", д. Речки
60:10:0130109:201 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Речки
60:10:0130109:242 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Речки
60:10:0130109:257 - Псковская область, р-н Новоржевский, на запад от
д. Усадище
60:10:0130109:270 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", д. Посадниково
60:10:0130109:271 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", д. Посадниково
60:10:0000000:351 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская
волость", д. Муровичи
60:10:0000000:507 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Выборская
волость", на запад от д. Посадниково
60:10:0021701:10 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская
волость", д. Вехно
60:10:0021701:67 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская
волость", д. Вехно
60:10:0021701:126 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская
волость», д. Вехно

60:10:0021701:138 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Вехно
60:10:0021701:168 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно
60:10:0021701:169 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно
60:10:0021701:180 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно
60:10:0021701:314 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Вехно
60:10:0021801:84 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Дорожкино
60:10:0021801:94 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Вехнянская волость», д. Дорожкино
60:10:0021801:225 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Дорожкино
60:10:0022001:12 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Осинкино
60:10:0022001:30 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Осинкино
60:10:0022001:32 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Осинкино
60:10:0022001:35 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Осинкино
60:10:0022001:58 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Осинкино
60:10:0022001:99 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Осинкино
60:10:0022001:245 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", д. Осинкино
60:10:0113201:82 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Посадниково
60:10:0114001:122 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Соболицы
60:10:0130107:151 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость"
60:10:0130107:245 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП "Вехнянская волость", на север от д. Сухлово
60:10:0130108:170 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Осинкино
60:10:0130108:171 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Осинкино
60:10:0130108:227 - Псковская область, р-н Новоржевский, 600 метров западнее д. Дыбово
60:10:0130108:228 - Псковская область, р-н Новоржевский, юго-западнее д. Дыбово
60:10:0130109:106 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость»
60:10:0130109:108 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», 0.4 км восточнее д. Соболицы

60:10:0130109:217 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость»

60:10:0130109:218 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость»

60:10:0130109:230 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Посадниково

60:10:0130109:234 - Псковская область, р-н Новоржевский, д. Посадниково

60:10:0130109:236 - Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость»

60:10:0130109:240--- Псковская область, р-н Новоржевский, СП «Выборская волость», д. Соболицы

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:

Земли кадастрового квартала 60:10:0021701 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0021801 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0022001 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0022101 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0110802 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0110901 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0111101 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0111201 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0112801 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0113001 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0113101 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0113201 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0113301 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0114001 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0130105 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0130107 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0130108 - Псковская область, р-н Новоржевский

Земли кадастрового квартала 60:10:0130109 - Псковская область, р-н Новоржевский

2. Цель установления публичного сервитута: строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

3. Срок публичного сервитута – 49 лет;

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

5. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

6. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;

7. ПАО «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

8. ПАО «Россети Северо-Запад» вправе:

8.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу сельского хозяйства, муниципального имущества и экономического развития Администрации Новоржевского района в установленном законом порядке:

9.1 направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервитута в Филиал ППК «Роскадастр» по Псковской области;

9.2 направить копию настоящего постановления в ПАО «Россети Северо-Запад», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органа местного самоуправления «Новоржевский район» novorzhev.reg60.ru.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на М.В.Занина - заместителя Главы Новоржевского района.

И.о.главы Новоржевского района



М.Б.Занин